

资产评估资质介绍：

广东公评房地产与土地估价有限公司成立于 1993 年 6 月 1 日 ,前身为珠海市房产局属下的房产评估所 ,1999 年改制为企业 ,是国家一级房地产评估机构。公司注册资金伍佰万元 ,总部设在珠海 ,下属广州、佛山、茂名三家分公司及多个办事处。

公司拥有房地产价格评估一级资质、土地估价资质、工程咨询资质、土地登记代理资质、单项资产评估、企业整体资产评估资质（公评思远资产评估公司）和工程造价咨询甲级资质和工程招标代理甲级资质（公评工程造价咨询公司）。

公司于 1999 年取得财政部颁发的整体资产评估资格 ,目前是广东省资产评估协会常务理事单位。经营范围包括：各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估、项目评估。相关业绩如下：

	序号	项目名称
拆迁 评估 项目	1	广珠铁路沿线拆迁（佛山市南海区丹灶镇段）被拆迁范围内的实物资产（土地、地上建筑物、构筑物、在建工程、附属物、设备、园林苗圃等）及经营损失等评估
	2	珠海神模精密电子有限公司配电房及配电系统的征收补偿价值评估,
	3	珠海市叠石饮食管理有限公司整体搬迁补偿费用评估
	4	珠海东洋油墨有限公司整体企业资产的搬迁损失进行评估
单项 资产	1	珠海红塔仁恒纸业二套及附属设备评估（超过 10 亿）
	2	威士茂集团（香港）有限公司下属的五家公司设备评估（超过 3 亿）
	3	广州大学城能源公司热水系统及管道（超过 1 亿）
	4	智海混凝土车辆设备
	5	珠海中富实业有限公司等公司委托评估指定资产评估（超过 30 亿）
	6	广州打捞局“华天龙”40000T 全回转起重船抵押授信市场价值评估（超过 10 亿）
	7	珠海市旺通船务有限公司的“雨田 1、3、6 号”液化气运输船的市场价格评估
	8	广东粤电航运有限公司“粤电 7”散货船抵押贷款市场价值评估（超过 5 亿）
	9	中山市港航企业集团有限公司 2 艘集装箱船抵押贷款评估

整体资产	10	中山市港航企业集团有限公司 31 艘运输船舶抵押贷款评估
	11	茂名润和石化企业有限公司位于茂名市电白县林头镇林头糖厂路口林头气库作评估咨询
	12	珠海市科盈电子有限公司生产机器设备一批抵押贷款评估
	13	珠海经济特区美星制鞋有限公司生产机器设备一批市场价值评估
	14	佛山纬达光电材料有限公司偏光片生产设备抵押贷款市场价值评估
	15	珠海市金田电热制品有限公司生产机器设备一批市场价值评估
	16	广东松本电工电器有限公司生产机器设备一批市场价值评估
	17	广东杭萧钢构有限公司生产机器设备一批市场价值评估
	18	佛山市南海宏佳铝材不锈钢有限公司拟抵押 19 台套设备的市场价格评估
	19	威士茂科技工业园(珠海)有限公司机器设备抵押市场价值评估
	20	力胜精密模具(珠海)有限公司生产机器设备市场价值评估
	21	珠海亿邦制药有限公司生产设备抵押贷款资产评估
	22	珠海汉胜科技股份有限公司机器设备抵押市场价值评估
	23	珠海市人民医院两台三菱 ACEE-2B 病床电梯处置权益净值评估
	24	珠海惠嘉运输集团有限公司客运分公司车辆处置价值评估
	25	佛山市航运有限公司四艘集装箱评估
	26	东莞市东江疏浚工程有限公司“新东江 03”号绞吸式挖泥船评估
	27	广州市番禺辉业疏浚工程有限公司抓斗式挖泥船的市场价格评估
	1	珠海格力罗西尼公司股东全部权益价值的评估
	2	茂名市茂南富海燃料有限公司整体资产市场价格评估
	3	珠海格力建材有限公司股东全部权益价值的评估
	4	珠海机场油料公司产权转让资产评估
	5	珠海市佳德厨卫产品有限公司整体资产市场价格评估
	6	珠海市斗门区机电排灌管理总站公司改制资产评估
	7	珠海经济特区建设总公司公司制改造资产评估
	8	珠海市金路房产开发公司公司制改造资产评估
	9	珠海五行能源环境公司公司制改造资产评估报告
	10	珠海市建筑工程勘察设计院公司制改造资产评估
	11	珠海市银龙房产开发公司公司制改造资产评估
	12	珠海市经济开发公司公司制改造资产评估
	13	珠海经济特区光曜物业发展总公司公司制改造资产评估
	14	珠海市建材进出口公司公司制改造资产评估
	15	珠海市沙石土集团公司公司制改造资产评估
	16	珠海市道路照明技术公司公司制改造资产评估报告
	17	珠海市免税企业集团有限公司及下属 4 家公司整体资产评估（超过 10 亿）

	18	珠海市公共汽车公司拟进行公司制改造涉及的整体资产市场价值评估（超过 5 亿）
	19	珠海市香洲区新科投资开发有限公司股权转让涉及的股东全部权益市场价值评估（超过 10 亿）
无形资产	1	珠海市、言广州市出租小汽车牌照
	2	集成电路布图设计专有权入股珠海芯元电子科技有限公司
	3	珠海共兴热能科技有限公司热交换装置及空调器实用新型专利技术
	4	夏成田、殷立新先生拥有的环保型Ⅲ类白油-发动机润滑油生产工艺专有技术投资价值评估
	5	珠海中富实业有限公司的客户关系、商标等无形资产评估（超过 4 亿）
	6	珠海力合环保有限公司位于珠海吉大污水处理厂二期、南区污水处理厂一期工程的污水处理收费权（超过 1 亿）
	7	珠海公共自行车车身广告经营权价值评估
咨询类报告	1	湾仔海鲜街整体承包方案咨询报告
	2	上冲市场整体发包方案咨询报告
	3	湾仔敬老院投资合作方案咨询报告
	4	招商地产留诗山土地合作开发方案咨询报告
债权价值评估及偿债能力分析	1	2009 年斗门区财政偿还能力分析咨询报告
	2	斗门乾务白泥坑水库水资源开发权评估咨询报告

现公司将该资质于货架展示 ,期待和平台各机构或外部客户建立长久的合作关系。