

职业责任保险简介

很多人非常在意为健康和财产买保险，往往忽视了自己所从事的职业本身也潜藏着巨大的风险，一些“高危”职业带来的风险足以使人“一失足成千古恨”。保险专家建议，若想在职场奋力打拼的同时免去后顾之忧，为职业买份保险就变得非常迫切和必要。

业内人士介绍，职业责任保险是为各种专业技术人员提供的保险，用以转嫁其因工作上的疏忽或过失造成他人人身伤害或财产损失而依法应承担的经济赔偿责任。随着保险市场需求的不断扩大，职业保险也正逐渐细分以满足市场需求。

一、职业保险的定义

职业责任保险，是以各种专业技术人员在从事专业技术工作时因疏忽或过失造成合同对方或他人的人身伤害或财产损失所导致的经济赔偿责任为承保风险的责任保险。职业责任保险所承保的职业责任风险，是从事各种专业技术工作的单位或个人因工作上的失误导致的损害赔偿风险，它是职业责任保险存在和发展的基础。

二、职业责任保险的特点

职业责任的特点在于：

- 1、除了少数险种外（如医疗责任保险），职业责任保险多是赔偿第三人的经济损失，而不是身体伤害或者财产损失；
- 2、职业责任保险的风险较高，因此，实务上多采用期内索赔这样的承保方式；
- 3、它限于技术工作者从事本职工作中出现的责任事故；
- 4、大多数以团体作为投保单位。

三、适用的从业人员

职业责任险适用人员，包括但不限于：会计师、律师、医务人员、公证人员、董事和高级职员、建设工程勘察设计和监理人员、保险代理人、保险经纪人、资产评估师、房地产估价师、美容师等不同的职业。

四、职业责任保险的发展

1、职业责任保险始于 1890-1900 年间西方国家保险市场上的医生职业责任保险，之后又发展了独立的会计师职业责任保险等业务，但职业责任保险真正得到发展是 20 世纪 60 年代以后；

2、目前，在西方国家，职业责任保险已成为普及性保险项目；

3、与西方国家相比，我国职业责任保险发展滞后，业务面比较狭窄。但自 2001 年董事责任险正式推出后，各类职业责任险的品种创新，成为保险市场上的一大亮点。

五、估价机构的职业责任保险重要性

作为房地产估价师和资产评估师这类专业人员来说，职业责任保险显得非常重要。因为房地产估价师和资产评估师在职业过程中会存在一定的因估价责任给当事人带来财产损失的可能性。由于决定房地产价格或资产的因素非常之多，估价中在很多情况下都是仅仅考虑了一些正常的因素，有些看似细小也许会对估价物价格影响巨大。从这一点看，专业估价是一项技术要求高、估价经验要求丰富的行业。但是，估价师在执业过程中，不可能将这些所有的细小因素都考虑在内，再加上估价师队伍来源的复杂性，既有新加入队伍的新估价师，也有经验丰富的估价师，在实际估价中肯定不可避免影响执业水平。一旦由于估价的失误或考虑不周，对当事人造成重大财产损失时，索赔就可能对估价师带来致命影响，单靠估价师自己或者估价机构本身财力很难补偿这种赔偿。

所以，估价机构职业责任保险是推广是一个必然的趋势，是房地产估价行业的自我完善过程，也是行业能够得以健康持续发展一个监督平台，估价机构职业责任保险不仅帮助估价机构规避执行过程中可能存在的风险，也可以实现专业估价行业在自律和他律中健康发展。

附件：一张图看懂职业责任保险

